

Ajánlattételi felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_17942980				
Postai cím:							
Város:	Nyíregyháza	NUTS-kód:	HU323	Postai irányítószám:	4400	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Kossuth Tér 1.						
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Mester	Enikő				
E-mail:	mester.eniko@nyiregyhaza.hu	Telefon:	+36 42524524-116	Fax:	+36 42311041		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.nyiregyhaza.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Kovács Előd Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_11165291				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1065	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Andrássy Út 65. II.em/4.ajtó						
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Kovács	Előd				
E-mail:	kovacs.elod@mail.tvnet.hu	Telefon:	+36 13542330	Fax:	+36 13542339		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.nyiregyhaza.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg:	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda:	Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális vagy helyi hatóság
---------------------	-------------------------------

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Általános közszolgáltatások
----------------	-----------------------------

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Szolgáltatás megrendelés
II.1.2) Fő CPV-kód:	71220000-6
II.1.3) A szerződés tárgya:	Nyíregyházi Állatkert Jégkorszak tervezés
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:	<p>Az ép. beruházás szakszerű kivitelezéséhez, és a kivitelező közbesz. elj.-ban történő kiválasztásához szükséges, műszakilag megalapozott, a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak megfelelő részletezettségű szakmai és szaktervezői munkarészeket tartalmazó engedélyes és kiviteli tervdokumentációt (továbbiakban: tervdokumentáció), az esetlegesen felmerülő, szükséges szakhatósági építési, létesítési engedélyek megszerzésével együtt. Elkészítendő dokumentációk: - Feladat: • tervezés előkészítése • koncepcióterv elkészítése • építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése, • jogerős engedélyek megszerzése; • árazott- és árazatlan munkanemenkénti tételes költségvetés • Tervezői művezetői feladatok</p> <p>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellegének megfelelően)</p>
II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje	Időtartam hónapban: vagy napban: 120 vagy a teljesítés határideje:
II.1.6) A teljesítés helye:	Nyíregyháza MJV Önkormányzata 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.
II.1.7) Részekre bontás	Részajánlat tételre lehetőség van Nem
A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):	A feladat jellege, a gazdasági ésszerűsége, a feladatok egymásra épülése, és az hogy a tervpályázati eljárás bírálóbiz.-nak ajánlása és a döntéshozó döntése alapján a tervpályázati elj. nyertesével kell szerződést kötni

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:	Nyíregyházi Állatkert Jégkorszak tervezés
II.2.2) További CPV-kód(ok):	Fő CPV-kód: 71220000-6
II.2.3) A teljesítés helye:	NUTS-kód: HU MAGYARORSZÁG
A teljesítés fő helyszíne:	Nyíregyháza MJV Önkormányzata 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:	<ul style="list-style-type: none">• Feladat, a tervpályázat során megadott tervezési programterv alapján teljes engedélyes tervek és engedélyezési dokumentáció, illetve jogerős építési engedély megszerzése és a kiviteli tervek elkészítése. • Árazott és árazatlan költségvetési kiírás elkészítése a tervezési programban szereplő és a lefolytatott megrendelői és hatósági egyeztetéseknek megfelelő műszaki tartalomra vonatkozóan. • Az engedélyezési tervek hatósági engedélyeztetése. • Az organizációs terv részeként forgalmi építési fázisterv készítése. • Tervező feladata beszerezni az engedélyeket és az azokhoz szükséges szakhatósági és közműgazda hozzájárulásokat is. A felmerülő valamennyi , a tervdokumentáció elkészítésével összefüggő költség a Tervezőt terheli, a hatósági díjak megfizetése Megrendelő költsége. • Közreműködés a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás során felmerülő kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolásában. A kiegészítő tájékoztatás kérések alapján felmerülő esetleges közbeszerzési eljárás dokumentumaiban történő módosítások Megrendelő által szabott (legalább 3 munkanap) határidőre történő elvégzése. • Indokolt esetben a Tervező hibájából a terv esetleges hiányossága, vagy hibája miatt a kivitelezés során fellépő problémák esetében történő tervpontosítás, tervmagyarázat, helyszíni egyeztetés keretében; a terv hibájából adódó termódosítások elkészítése, továbbá a kivitelezés teljesítését lezáró műszaki átadás-átvételi eljáráson való hivatalos részvétel. • A kivitelezés alatt max 60 mérnöknap tervezői művezetés (megajánlástól függően). A tervezői művezetés biztosítása (megkezdett fél mérnöknaponként kerül elszámolásra) magában foglalja a használatba vételi eljárás lezárásig felmerülő helyszíni közreműködés alkalmait. Ennek során a Tervező a Megrendelő és a műszaki ellenőr által igényelt szakmai

segítségét köteles megadni. Felek fél mérnök nap alatt 4 órát nem meghaladó időtartamot, egy mérnöknap alatt 4 órát meghaladó, legfeljebb 8 órából álló időtartamot értenek. Az engedélyes és kiviteli tervdokumentáció Megrendelő részére történő átadása: 6 példányban összefűzve papíralapon és 1 pld elektronikusan, szerk., DWG formátumban is; árazatlan költségvetéssel és közbeszerzéshez szükséges műszaki leírással együtt. A kivitelezési tervdokumentáció tartalmi követelményei különösen, de nem kizárólagosan: 1.Építészeti munkarész (továbbiakban: msz.) és szakági kiviteli terv készítése 2. Tartószerkezeti msz. 3.Tereprendezési msz. és kiviteli terv készítése 4.Épületgépészeti msz. és szakági kiviteli terv készítése 5.Épületvillamossági msz. és szakági kiviteli terv készítése 6.Gyengeáramú msz. és hálózat telepítési terv készítése 7. Tűzjelző hálózati msz. 8. Közmű msz. 9. Út és térburkolat msz. 10. Víztechnológiai msz. 11. Környezetrendezési msz. 12. Geodéziai felmérési msz. 13. Talajmechanikai msz. 14.Üzemelés-biztonsági msz. készítése 15 Munkabiztonsági és egészségvédelmi terv készítése 16. Statikai msz. 17. Útépítési msz. 18. Közvilágítási msz. 19. Kertészeti, az akadálymentesítési msz. 20. Állattartás technológiai tervek. Az Állatkert látogatottsága: kb. 480.000 Fő/év Az új épületnek szoros összhangban kell külalakjában, és funkciójában illeszkednie a Zöld Piramishoz; illetve, figyelembe kell venni a tervezés során, hogy az épület egyik közvetlen szomszédja tehát a Zöld Piramis, a másik pedig a leendő Indiaház és madárröpdé. A Tervező köteles egyeztetni és együttműködni az Indiaház és Madárröpdé létesítmények tervezőjével. A részletes műszaki követelményeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. AK felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 46. § (3) bekezdésében foglaltakra.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Zoológus szakember, aki a képzés megszerzését követő legalább 5 éves állatkertben eltöltött szakmai gyakorlati idővel rendelkezik (IGEN / NEM)

10

Vállalt tervezői művezetés időtartama, mérnöknapok száma (0 nap- maximum 60 mérnöknap) naptári napban megadva

25

Késedelmi kötbér napi mértéke (%-ban megadva, min. 0,4-max. 2,00% / késedelemmel érintett nap; a késedelemmel érintett rész. nettó ellenértékére vonatkozóan kerül felszámításra)

10

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Súlyszám / Jelentőség:

55

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra:

Nem

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: 1

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 4

4

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: /

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:	Nem
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról	
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Nem
II.2.13) További információ:	
AK nem alkalmazza az eljárásban a 75. § (2) bekezdés e) pontját. A becsült érték csak a hirdetmény feladásához szükséges technikai megoldás miatt került meghatározásra.	

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében felsorolt kizáró okok bármelyike fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a) az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik; b) részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (nemleges tartalmú nyilatkozat becsatolása is szükséges)

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek az ajánlatának benyújtásakor a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. fejezetének megfelelően, az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének hatálya alá. Az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. Fejezetének megfelelően kell igazolnia, hogy nem tartozik az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá. Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő másszervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) – (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hiányáról. Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. A Rendelet 1. § (7) bekezdése szerint a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII.19.) Korm. r. (a továbbiakban: EKR rendelet) 12. § (2) bek.re, valamint az EKR rendelet 13. §-ra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

SZ1.: A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara (az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti) névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. A fentiekre tekintettel alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben ajánlattevő a Magyar Építész Kamara, illetve területi kamarái vagy a Magyar Mérnöki Kamara, illetve területi kamarái által vezetett névjegyzékben nem szerepel, illetve a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában nem szerepel, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

SZ1.: Előzetes igazolás: Ajánlattevőnek az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész alfa szakaszának kitöltésével kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az SZ1. követelménynek. Igazolás a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívásra: A 321/2015. (XI. 30.) Korm. rendelet 26. § (3) bekezdés alapján, figyelemmel a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 8. § (1) bekezdésében foglaltakra csatolandó az engedély vagy jogosítvány másolata, vagy a szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében való szereplését igazoló dokumentum másolata. Amennyiben a nyilvántartásban szereplés ténye az országos kamarai nyilvántartásban a Kbt. 69.§ (11) bekezdés szerint ellenőrizhető, akkor igazolás csatolása nem szükséges. Az ajánlatkérő ebben az esetben az alkalmassági követelmény szerinti jogosultságot, az elektronikus névjegyzék alapján ellenőrzi és nem kéri az igazoló dokumentum benyújtását. A követelmény teljesülését Ajánlatkérő az ajánlattevő szervezetre nézve vizsgálja. (A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában való szereplést, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagság meglétét igazoló dokumentum másolatát kell csatolni.) Valamennyi dokumentumot elegendő egyszerű másolatban benyújtani.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (1)-(2) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelményt.

Az alkalmassági minimum követelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M/1. Előzetes igazolás: Ajánlattevőnek az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész alfa szakaszának kitöltésével kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az M/1. alkalmassági követelményeknek. Az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívására benyújtandó igazolás: - Nyilatkozat az M/1. alkalmassági követelményről (szakemberek) További csatolandó dokumentumok M/1.: - szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza legalább a következő tartalommal: a) a szakember neve, végzettsége b) szakmai gyakorlat bemutatása (szakmai gyakorlat rövid leírása, kezdete év/hó, befejezése év/hó megjelölésével). - a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozata rendelkezésre állásról. A nyilatkozathoz a szakember tervezői jogosultságát igazoló dokumentum másolatát csak abban az esetben szükséges csatolni, ha az Ajánlatkérő nem tudja ellenőrizni a kamarai nyilvántartásban. További csatolandó dokumentumok Amennyiben az M/1. pontban bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig rendelkezni fog; valamint csatolnia kell a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget (oklevél másolata) és szakmai tapasztalatot alátámasztó dokumentumot (önéletrajz, amely a szakmai tapasztalatot év/hótól év/hóig tartalmazza; és ahol a szakmai tapasztalat vonatkozásában Ajánlatkérő minden megkezdett hónapot egész hónapként vesz figyelembe és az időben párhuzamos szakmai tapasztalatok esetében Ajánlatkérő az adott időszakot csak egyszer veszi figyelembe). Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6), (7), (9) és (11) bekezdése is. Az alkalmassági követelmények igazolásának részletes leírását lásd a közbeszerzési dokumentumokban. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII.19.) Korm. r. (a továbbiakban: EKR rendelet) 12. § (2) bek.re, valamint az EKR rendelet 13. §-ra.

Az alkalmassági minimum követelmény(ek):

M/1. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő tervező szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „É” tervezői jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. AK az előírt végzettséggel, képzettséggel egyenértékűt is elfogad. Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban a jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordításának benyújtása szükséges. Kbt. 65. § (6) (7) (9), (11) bekezdése alkalmazandó. A Kbt. 65. § (6) bekezdésnek megfelelően az előírt műszaki, ill. szakmai alkalmassági követelménynek a közös AT-k együttesen is megfelelhetnek. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő által a III.1.3) M/1. pont tekintetében megjelölt szakember rendelkezzen az adott pozícióhoz elvárt érvényes jogosultsággal. Az AT-nek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nyertessége esetén az általa a jelen felhívás III.1.3) M/1. pontja tekintetében bemutatott szakember a fentiek szerinti érvényes jogosultsággal legkésőbb a szerződés megkötéséig és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog. Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az általa teljesítésbe bevont szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. A nyilvántartásba-vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő - amennyiben kihirdetésre került - a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval köti meg a szerződést.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (2) bekezdése alapján nem ír elő Gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelményt, mivel e hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapja szerint csak meghatározott gazdasági szereplő kérhető fel ajánlattételre.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Ajánlatkérő nem ír elő ajánlati biztosítékot. késedelmi kötbér: az adott feladatrészre eső nettó tervezői díj min. 0,4 %-a max. 2%-a (megajánlásától függően) / késedelemmel érintett nap, maximuma 30 %. Hibás teljesítési kötbér: az adott feladatrészre eső nettó vállalkozói tervezői díj 1 %-a, maximum 30 %-a. Teljes Tervezői díj 30 %-ának megfelelő megíúsulási kötbér. Tervező a Szerződéses feladatok teljesítésére az adott feladatrész Megrendelő általi írásbeli teljesítési igazolásától számítva 24 hónap időtartamú jótállást vállal Teljesítési biztosíték alapja és mértéke: a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 5 %-a. Jóteltjesítési biztosíték alapja és mértéke: a teljes nettó szerződés szerinti ellenszolgáltatás 5%-a. A szerződés biztosítékait részletesen a szerződéstervezet tartalmazza Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 134. § (5) bekezdésére.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A finanszírozás forrása: Modern Városok Program A támogatás intenzitás mértéke: 100 % A finanszírozás utófinanszírozással történik. Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Az ajánlattétel, a szerződés, számlázás és kifizetés devizaneme: HUF. A kifizetés a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/A. §-ában, a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(7) bekezdéseiben foglaltak szerint, valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint történik. A teljesítés során 4 (egy) db részszámla és 1 (egy) db végszámla nyújtható be. Számlák benyújtása: a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően. Megrendelő (Ajánlatkérő) a számla ellenértékét annak kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti. A szerződés és kifizetés pénzneme a forint (HUF). Irányadó: Kbt. 135. § (1), (6) bek. és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. Késedelmes fizetés: Ptk. 6:155. § A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Tárgyalásos eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	Ajánlatkérő uniós eljárási rend szerinti, nyílt építészeti tervpályázati eljárást folytatott le, melynek kiírása 2018. április 17-én, 2018/S 074-165257 hirdetmény számon jelent meg az Európai Unió Hivatalos Lapjában Kiegészítő Kiadványában (a TED-adatbankban). A Tervpályázati Dokumentáció 1.14. pontja szerint Ajánlatkérő kötelezettséget vállalt arra, hogy a tervpályázat tárgyát képező tervezési feladatok teljesítésére vonatkozóan Tervezési szerződést köt a tervpályázat Bírálóbizottságának döntése alapján 1. díjra rangsorolt pályamű szerzőjével.
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	Nem
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	Nem
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	

Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén - közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Tárgyalásra vonatkozó információk

IV.2.1) A tárgyalásos eljárás jogcíme:	Kbt. 98. § (5) bekezdése
IV.2.2) Az első tárgyalás időpontja:	2018.10.16

IV.2.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és alapvető szabályai:

Az Ajánlatkérő előreláthatólag három körben (műszaki feltételek, szerződéses feltételek, ajánlati ár), szükség esetén több tárgyalási fordulóban kíván tárgyalni az ajánlattevővel. A később tárgyalási fordulóban lehetőség van a korábbi forduló(k) témáiról tovább tárgyalni. Az első tárgyalás időpontja: 2018. október 16. napja 14:00; az Ajánlatkérő székhelyén. A tárgyalásokon ajánlattevő részéről legfeljebb összesen 4 személy képviseltetheti magát a tárgyaláson. A tárgyaláson az ajánlattevő részéről cégjegyzésre jogosult vagy az ajánlattevő nevében nyilatkozattételre meghatalmazással rendelkező személy tehet nyilatkozatot. Amennyiben nem az ajánlattevő képviselője a cégkivonatban feljogosított tisztségviselő vesz részt a tárgyaláson, úgy az ajánlattevőnek az ajánlattevő képviselőjében történő eljárásra és nyilatkozattételre vonatkozó, a cégkivonat szerint a cég képviselőjére feljogosított tisztségviselő által adott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányban kell az ajánlatban benyújtani vagy a tárgyaláson átadni az ajánlatkérő részére. Ajánlatkérő a tárgyalások lezárását követően ajánlattevő részére írásban megküldi a végleges műszaki tartalmat és a szerződés tervezetét. A tárgyalás lezárásaként ajánlatkérő felkérésére ajánlattevőnek a végleges ajánlatát írásban kell benyújtania figyelemmel a 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet 21.§ (2) bekezdésében foglaltakra. Ajánlattevőnek végleges ajánlatukat az ajánlatkérő által megküldött végleges szerződéses feltételek és végleges műszaki tartalom alapján kell megtenniük.

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

IV.3.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2018.10.15 12:00 óra/perc

IV.3.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.3.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 30 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

Mikortól indul az ajánlati kötöttség:

IV.3.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2018.10.15 14:00 óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Kiegészítő információk (Amennyiben külön közbeszerzési dokumentumok megküldésére nem kerül sor.)

V.1.1) Szerződési feltételek:

V.1.2) Műszaki leírás:

V.1.3) Árazatlan költségvetés (építési beruházás esetén):

V.1.4) A nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények:

V.2) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.3) További információk

1. Az ajánlatot az EKR rendszeren keresztül kell benyújtani az EKR rendelet 15. § (3) bekezdése foglaltaknak megfelelően. Közb. dokumentumok elérése: Kbt.57.§(2) bek. szerinti elérés az eljárásban történő részvétel feltétele, melyeket ajánlatonként egy AT-nek/megnevezett alv.-nak el kell érnie az ajánlattételi hat.idő lejártáig. AK a közbesz. dokumentációt valamennyi AT-nek korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan biztosítja. 2. Az AT-k műszaki és szakmai alkalmasságának feltételei (M.1.) és azok előírt igazolási módja a minősített AT-k hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak. 3. AK jelen közb. eljárást az EKR rendelet alapján elektronikusan útön bonyolítja. Valamennyi elj. cselekmény lebonyolítására a regisztrációhoz kötött EKR rendszeren keresztül kerül sor. Elfogadott fájlformátum: olvasható és nem szerkeszthető pdf, zip, xls. AK felhívja AT-k figyelmét az EKR rendelet 10. § (1)-(4), 11. § (1)-(4) és (7), a 12. § (2), a 13. § (3)-(4), a 14. § (1)-(3), valamint a 15. § (1), (6) és (8) bekezdéseiben foglaltakra. 4. AK=Ajánlatkérő, AT=Ajánlattevő 5. AK jelen közbeszerzési eljárásra a Kbt. 40. § (1) bek. alapján az EKR-ben történő lebonyolítást írja elő. Tárgyi eljárásban való részvétel előfeltétele az EKR rendszerben történő ajánlattevői regisztráció összhangban a 424/2017. (XII.19.) Korm. r. rendelkezéseivel. 6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot, melyet az EKR rendszerben rendelkezésre álló űrlap kitöltésével kell megtenni. 7. A Kbt. 66. § (6) bek. a)-b) szerinti nyilatkozatot az ajánlatnak tartalmazni kell (nemleges nyilatkozat is szükséges) 8. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő szervezet (személy) részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírási mintát. 9. Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bek. alapján felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyet AK által rendelkezésre bocsátott űrlap formájában köteles AT az ajánlat részeként kitölteni. 10. AK kizárja projektársaság létrehozását. 11. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt, azonban a Kbt. által előírt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dok-t. 12. AT-nek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában rendelkezni fog tervezési munkákra vonatkozó felelősségbiztosítással, amelynek mértéke legalább 20.000.000,- HUF/év, és 2.000.000,- HUF/káresemény. 13. AT-nek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy az ajánlattételi felhívásban és szerz.-ben előírt szakemberek a szerz. megkötéséig rendelkezni fognak érvényes és hatályos kamarai nyilvántartásba vétellel 14. A IV.3.4. pont szerinti

30 napos ajánlati kötöttség kezdete a Kbt. 100. § (4) bekezdés alapján a tárgyalások befejezése. 15. FAKSZ: dr. Kovács Előd
lajstromszám: 00645 16. Az AK a további közb. dok.-ban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az AT
tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. 17. Az
ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az AT-t terheli. 18. Értékelési szempont: Kbt.76.§(2)
bek. szerinti legjobb ár-érték arány. Az egyes részszerzőpontoknál adható pontszám felső ponthatára 100, alsó ponthatára 0. A
ponthatárok közötti pontkiosztás módszere: pontkiosztás és arányosítás. 19. A felhívásban és a közb. dok.valamennyi órában megadott
határidő az EKR rendszerideje szerint értendő. 20. A teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az Ajánlatkérő
teljes körű, korlátozásmentes, kizárólagos és 3 személynek átadható felhasználási jogot szerez, amely kiterjed az alkotás (terv)
átdolgozására is (vagyonai jogok teljes köre). 21. További részletes információk karakterkorlátozásra is tek. a közbeszerzési
dokumentumokban

V.4) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

.....